





Impulsa tu negocio desde una oficina estratégica, segura y lista para operar


Tu empresa merece un espacio que proyecte formalidad, estabilidad y crecimiento. Esta es una **oportunidad real y accesible** para establecer tu operación en un entorno profesional, bien ubicado y con condiciones claras. Un lugar donde tu trabajo se respalde con imagen y confianza desde el primer día.

Ubicada en **segundo nivel dentro de un edificio de uso comercial**, esta oficina ofrece una distribución funcional que facilita tu operación diaria y mejora la atención a tus clientes.








Distribución inteligente y ambiente profesional

Diseñada para oficinas administrativas y corporativas, cuenta con:

-  **Amplia área de recepción**, ideal para recibir clientes con orden y buena imagen.
-  **Privado para dirección o gerencia**, brindando confidencialidad y liderazgo.
-  **Área operativa funcional** para personal, archivo o informática.
-  **Ambiente silencioso y profesional**, perfecto para concentración y atención formal.

 El edificio cuenta con **cámaras de vigilancia e interfón**, lo que garantiza control de acceso, seguridad y tranquilidad para ti y tus clientes.

Características técnicas

-  Terreno: 81.00 m²
-  Construcción: 50.00 m²
-  1 nivel
-  3 áreas funcionales
-  1 baño
-  1 cochera
-  Uso ideal: oficinas administrativas y corporativas


\$8,500 Renta + impuestos

Un precio competitivo y justo dentro del mercado, considerando su funcionalidad, seguridad y ubicación en edificio comercial.

 **Agenda tu visita hoy mismo**

Los espacios bien ubicados y con estas condiciones no permanecen disponibles por mucho tiempo.

Da el siguiente paso y conoce personalmente el lugar donde puede comenzar la siguiente etapa de crecimiento de tu negocio.

 **Contáctanos al:** 351-111-0744

 **Visítanos:** www.maxi.sitioglobal.com

 **Licencia inmobiliaria:** 00209/2025

 **No. de matrícula:** 00302/25

Respaldo y seguridad en cada paso

Te ofrecemos acompañamiento profesional durante todo el proceso, claridad jurídica, transparencia total y atención personalizada.

Rentar con nosotros es tomar una decisión segura, informada y respaldada por experiencia.

Estamos listos para ayudarte a establecer tu oficina con confianza y tranquilidad.